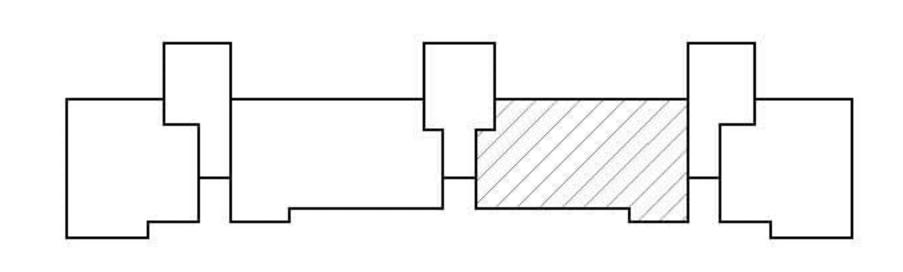
ETHERNA HOMES

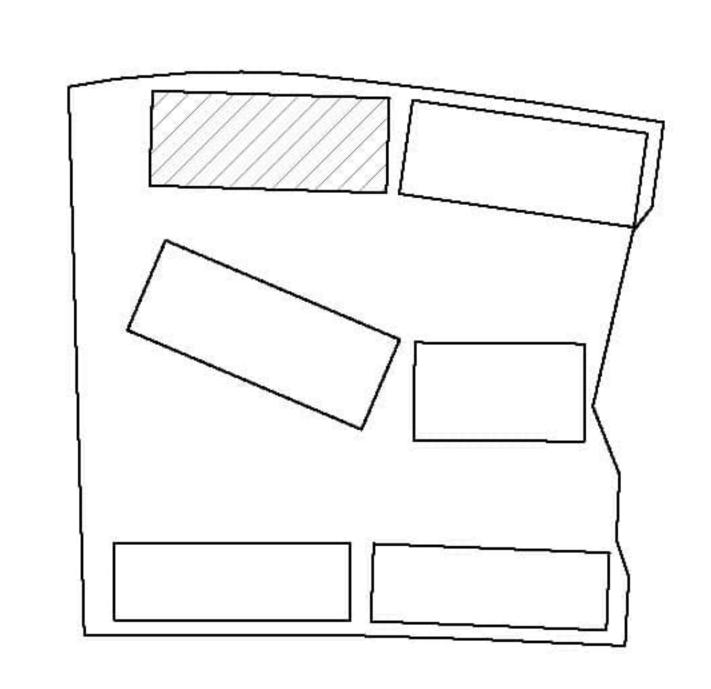
SUP-T05 'VALLE ROMANO' SECTOR 4. PARCELA R3.

ESTEPONA, MÁLAGA

BQ2 - PT2 - P00 - PUERTA A

<i>V</i> ====================================	SUP ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	3,54 m²	int.
Salón-Comedor-Cocina	34,47 m ²	int.
Dormitorio principal	14,03 m²	int.
Dormitorio 2	10,78 m²	int.
Baño principal	4,95 m²	int.
Baño 2	4,16 m ²	int.
Distribuidor	2,65 m ²	int.
Espacio Homes	2,36 m²	int.
Porche	30,09 m²	ext.
Porche 2	25,86 m²	ext.

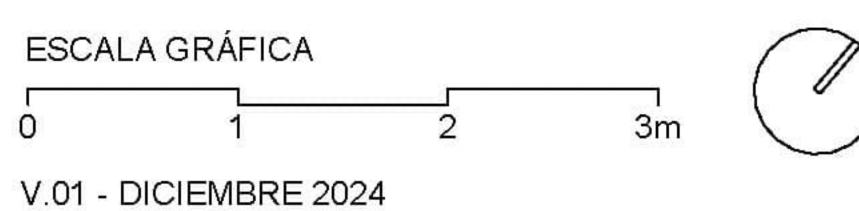




Superficie Útil Interior	76,94	m²
Superficie Útil Exterior	55,95	m²
Superficie Construida con p.p. zc.	111,87	m²
Superficie útil s/Decreto 218/2005 BOJA	84,63	m²
Superficie construida s/Decreto 218/2005 BOJA	120,96	m²





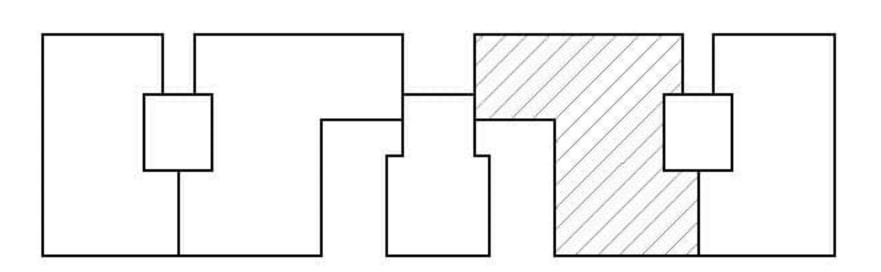


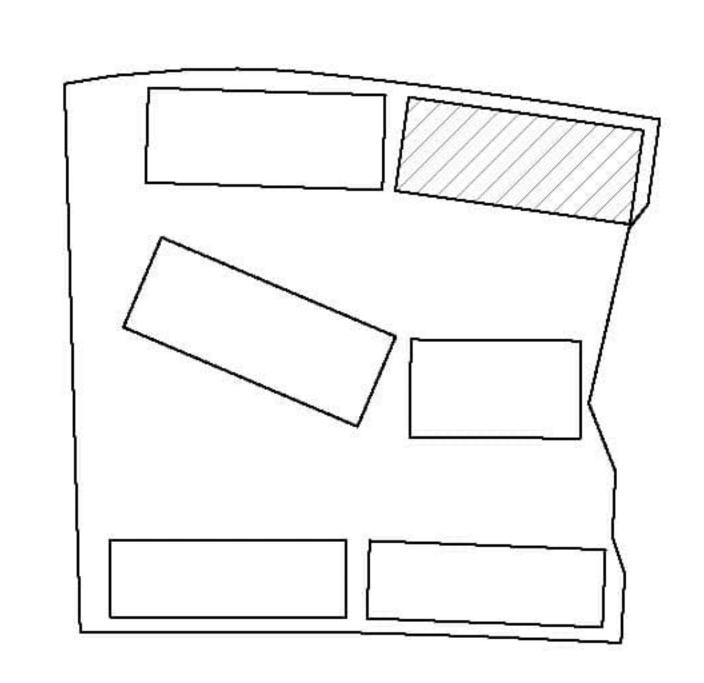
ETHERNA HOMES

SUP-T05 'VALLE ROMANO' SECTOR 4. PARCELA R3. ESTEPONA, MÁLAGA

BQ3 - PT1 - PAT - PUERTA B

<u> </u>	SUP ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	3,85 m²	int.
Salón-Comedor	40,17 m²	int.
Cocina	9,88 m²	int.
Dormitorio principal	23,78 m²	int.
Dormitorio 2	11,55 m²	int.
Dormitorio 3	12,23 m²	int.
Baño principal	4,53 m²	int.
Baño 2	3,89 m²	int.
Distribuidor	5,19 m²	int.
Espacio Homes	2,34 m²	int.
Terraza	92,87 m²	ext.



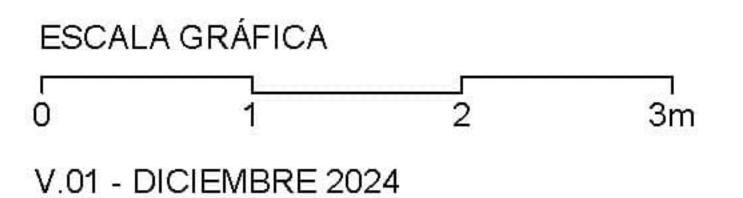


Superficie Útil Interior Superficie Útil Exterior Superficie Construida con p.p. zc.	117,41 92,87 170,23	m²
Superficie útil s/Decreto 218/2005 BOJA Superficie construida s/Decreto 218/2005 BOJA	129,15 184,05	



A efectos urbanísticos la vivienda se considera en planta segunda.



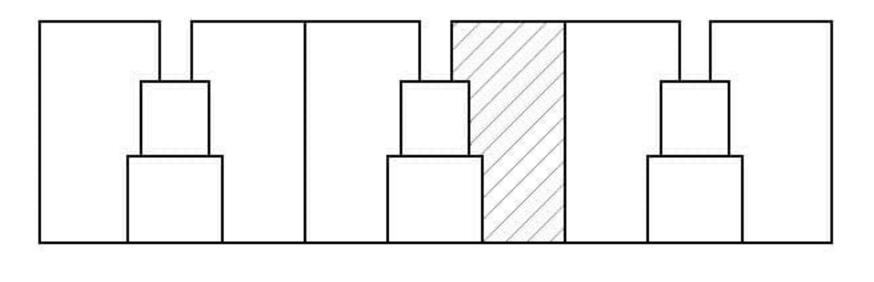


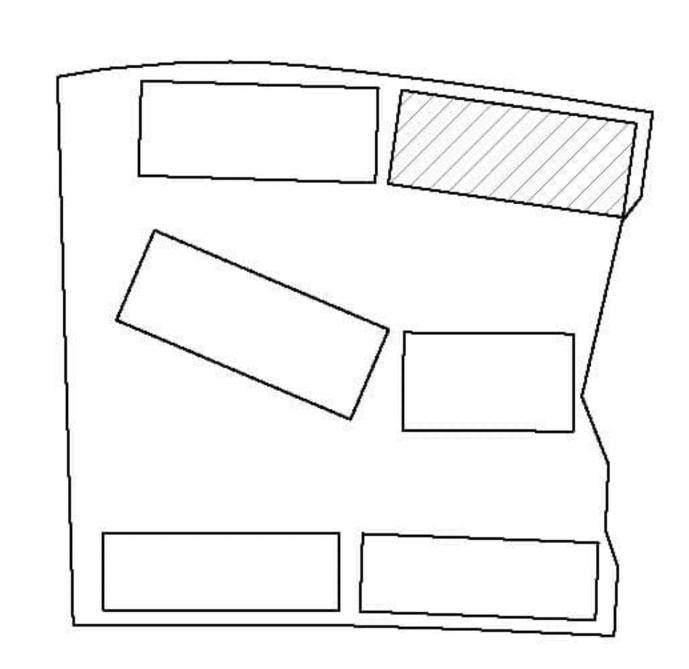
ETHERNA HOMES

SUP-T05 'VALLE ROMANO' SECTOR 4. PARCELA R3. ESTEPONA, MÁLAGA

BQ3 - PT2 - P02 - PUERTA A

<u> </u>	SUP ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	2,89 m²	int.
Salón-Comedor	25,74 m²	int.
Cocina	8,24 m²	int.
Dormitorio principal	14,42 m²	int.
Dormitorio 2	10,29 m²	int.
Baño principal	4,55 m²	int.
Baño 2	4,03 m ²	int.
Distribuidor	2,90 m²	int.
Espacio Homes	0,90 m²	int.
Terraza	21,07 m²	ext.

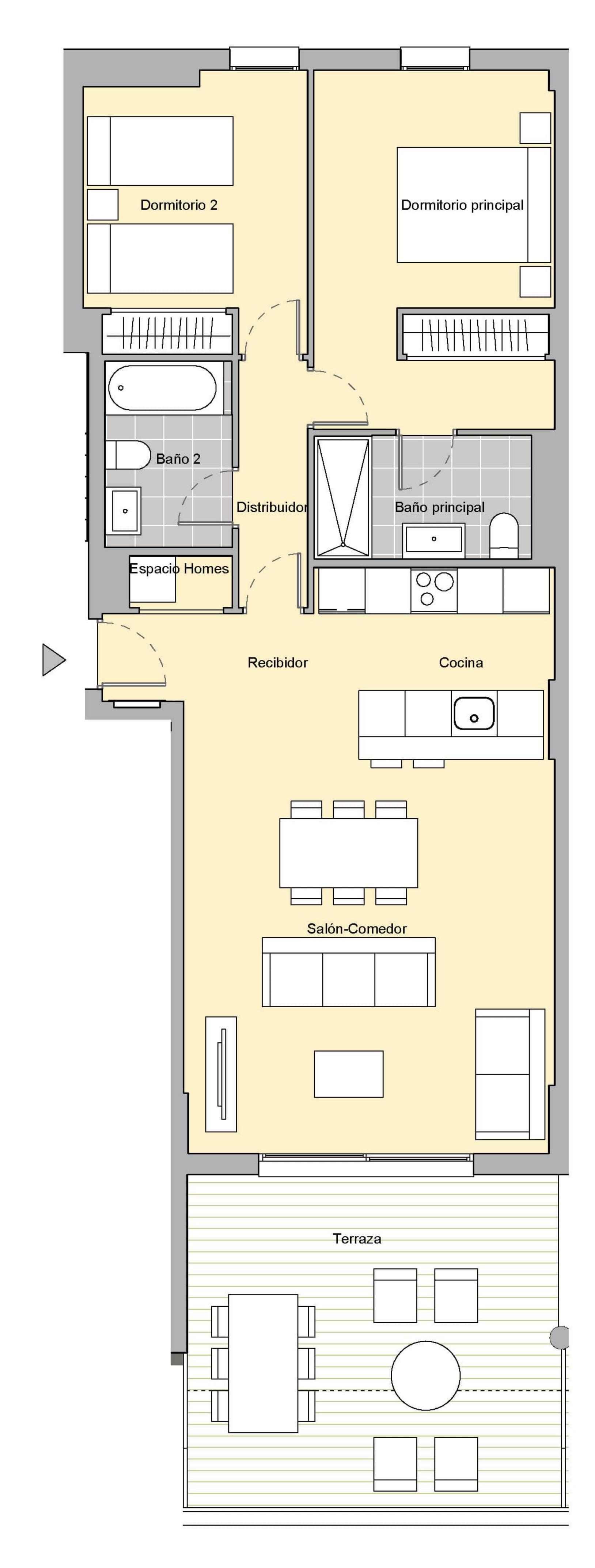


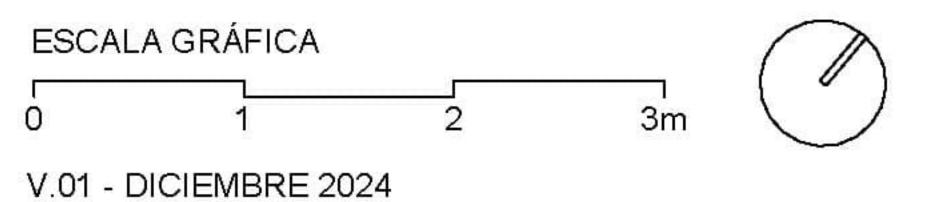


Superficie Útil Interior	73,96	m²
Superficie Útil Exterior	21,07	m²
Superficie Construida con p.p. zc.	105,24	m²
Superficie útil s/Decreto 218/2005 BOJA	81,36	m²
Superficie du s/Decreto 216/2003 BO3A Superficie construida s/Decreto 218/2005 BOJA	113,75	



A efectos urbanísticos la vivienda se considera en planta primera.





El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al **Proyecto Ejecución del Edificio** y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso **a la Documentación Final** de Obra. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.